

**പീപ്പിൾസ് അർബൻ കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് ബാങ്ക് ലിമിറ്റഡ് 51**

രജി. ആഫീസ്: തൃപ്പൂണിത്തുറ ഫോൺ: 2776446,2783446

**വസ്തുവിൽപ്പന പരസ്യം**

(സെക്യൂരിറ്റൈസേഷൻ ആന്റ് റീകൺസ്ട്രക്ഷൻ ഓഫ് ഫൈനാൻഷ്യൽ അസറ്റ്സ് ആന്റ് എൻഫോഴ്സ്മെന്റ് ഓഫ് സെക്യൂരിറ്റി ഇൻട്രസ്റ്റ് നിയമം 2002 ലെ വകുപ്പ് 13, ടി റൂൾ 8(5)(a) , 9 പ്രകാരം)

പൊതുനിബന്ധനകൾ

1. താഴെ പറയുന്ന വസ്തുവകകൾ 29.07.2023 തീയതി രാവിലെ 11 മണി മുതൽ ബാങ്കിന്റെ തൃപ്പൂണിത്തുറയിലുള്ള ഹെഡ് ഓഫീസിൽ വെച്ച് സെക്യൂരിറ്റൈസേഷൻ ആന്റ് റീകൺസ്ട്രക്ഷൻ ഓഫ് ഫൈനാൻഷ്യൽ അസറ്റ്സ് ആന്റ് എൻഫോഴ്സ്മെന്റ് ഓഫ് സെക്യൂരിറ്റി ഇൻററസ്റ്റ് ആക്റ്റ് അനുസരിച്ച് ക്വട്ടേഷനുകൾ സ്വീകരിച്ച് വിൽപന നടത്തുന്നു.
2. വിൽപ്പനയിൽ പങ്കെടുക്കുന്നവർ വസ്തു കണ്ടു ബോധ്യപ്പെട്ടതായി കണക്കാക്കുന്നതും ആയത് ഇപ്പോൾ എങ്ങനെയാണോ ഉള്ളത് ആ അവസ്ഥയിൽ വസ്തു വാങ്ങേണ്ടതും ആണ്.
3. ക്വട്ടേഷനിൽ പങ്കെടുക്കുന്നവർ തിരിച്ചറിയൽ രേഖകൾ കൊണ്ടുവരേണ്ടതും ക്വട്ടേഷനിൽ പങ്കെടുക്കേണ്ടതിന് സംവരണ വിലയുടെ 5% (തൊട്ടുമുകളിലെ 100 രൂപയ്ക്ക് ഏകീകരിച്ചത്) earnest money deposit ആയി അടയ്ക്കേണ്ടതും ആണ്.
4. ഏറ്റവും കൂടിയ ക്വട്ടേഷൻ സമർപ്പിക്കുന്ന ആളുടെ പേർക്ക് കച്ചവടം ഉറപ്പിക്കുന്നതും ടിയാൻ ക്വട്ടേഷൻ തുകയുടെ 25% ഉടൻ അടവാക്കേണ്ടതും കൂടിവന്നാൽ അടുത്ത പ്രവൃത്തിദിവസത്തിനകം അടവാക്കേണ്ടതും ബാങ്കി 75% തുക ബാങ്കിന്റെ ഭരണസമിതി തീരുമാനം അനുസരിച്ചാൽ തുടർന്ന് 15 ദിവസത്തിനകം അടവാക്കേണ്ടതാണ്.
5. ക്വട്ടേഷൻ സ്വീകരിക്കുകയോ നിരസിക്കുകയോ ചെയ്തുകൊണ്ട് തീർപ്പുകല്പിക്കുവാനും ആവശ്യമെങ്കിൽ വിൽപന നിർത്തി വെക്കാനുമുള്ള അധികാരവും ബാങ്കിനായിരിക്കും.
6. കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾക്ക് അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥനുമായി ബന്ധപ്പെടുക.

(ഒപ്പ്)

**Authorised Officer**

ക്രമ നമ്പർ	പേരും മേൽവിലാസവും	റിസർവ്വ് വില, വായ്പാനമ്പർ	വസ്തു വിവരം
1	95383 തോമസ് നിധീഷ് S/o വർഗീസ്, 95382 വർഗീസ് ഒ.എ S/o അന്തപ്പൻ, 95384 ആന്റണി സിനോഷ് S/o വർഗീസ്, ഓലിപ്പറമ്പിൽ ഹൗസ്, നായരമ്പലം പി.ഒ	Rs.20,00,000/- ML 203103202100014	എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ ഞാറക്കൽ സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ നായരമ്പലം വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 6, റീ സർവ്വെ നമ്പർ 116/2-3, 116/21-3,ൽ പെട്ട 2.350 ആർ (1.23+1.12) വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും കെട്ടിടവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകല അവകാശങ്ങളും. കിഴക്ക് : പഞ്ചായത്ത് വഴി തെക്ക് : മേരി വക വസ്തു പടിഞ്ഞാറ് : ജോസി വക വസ്തു വടക്ക് : വഴി, ജോസി വക വസ്തു

<p>2</p>	<p>97944 രഞ്ജന ജി W/o സജീഷ്കുമാർ, പാലക്കുഴിയിൽ ഹൗസ്, വെളിയനാട്, ആരക്കുന്ന് പി.ഒ പിൻ 682313</p>	<p>Rs.8,40,000/- ML 163103202200011</p>	<p>എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ പിറവം സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ എടയ്ക്കാട്ടുവയൽ വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 26, സർവ്വേ നമ്പർ 712/1, റീ സർവ്വേ നമ്പർ 179/3-3 ൽ പെട്ട 4.05 ആർ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകല അവകാശങ്ങളും. കിഴക്ക് : ഇടവഴി തെക്ക് : ശൈലേഷ്കുമാർ വക വസ്തു പടിഞ്ഞാറ് : വഴി വടക്ക് : ലക്ഷ്മി വക</p>
<p>3</p>	<p>97310 വിജി മഹേഷ് W/o മഹേഷ്, 80881 മഹേഷ്, S/o മോഹനൻ, തോട്ടങ്കൽ ഹൗസ്, MLA റോഡ്, ഉദയംപേരൂർ, നടക്കാവ് പി.ഒ</p>	<p>Rs.3,36,000/- ML 023103202200059</p>	<p>എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ തൃപ്പൂണിത്തുറ സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ മണകുന്ന് വില്ലേജിൽ, ബ്ലോക്ക് 19, സർവ്വേ നമ്പർ 65/18-1, റീ സർവ്വേ നമ്പർ 493/1-3 ൽ പെട്ട 1.21 ആർ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും ഷെഡും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകല അവകാശങ്ങളും. കിഴക്ക് : സദാനന്ദൻ വക വസ്തു തെക്ക് : മോഹനൻ, സുഭദ്ര എന്നിവർ വക വസ്തു പടിഞ്ഞാറ് : കോൺക്രീറ്റ് വഴി വടക്ക് : തോട്</p>
<p>4</p>	<p>75862 അംബരീഷ് കെ എം S/o മോഹനൻ, 75861 സുലോചന കെ എം W/o മോഹനൻ, കിഴക്കേടത്ത് ഹൗസ്, കാഞ്ഞിരമറ്റം പി.ഒ</p>	<p>Rs30,00,000/- HL EMI 153504202100005</p>	<p>എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ മുളത്തൂരുത്തി സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ ആമ്പല്ലൂർ വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 25, സർവ്വേ നമ്പർ 314/1,2,3,4 റീ സർവ്വേ നമ്പർ 209/17/3-2 ൽ പെട്ട 7.02 ആർ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും കെട്ടിടവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകലതും. കിഴക്ക് : സുലോചന വക വസ്തുവും, തോടും തെക്ക് : 3 മീറ്റർ വഴിയും സുലോചന, മോഹനൻ വക വസ്തുവും പടിഞ്ഞാറ് : പാലക്കാട്ടു മന വക വസ്തു വടക്ക് : പാലക്കാട്ടു മന വക വസ്തുവും, തോടും</p>

5	<p>88089 നെൽസൺ S/o ജോസ് പി എം, (ML 156/VL &amp; ML 173103202300001)  88088 ജോസ് പി എം S/o മത്തായി, (ML 156/VL &amp; ML 173103202300001)  98183 നാൻസി പി ജെ D/o ജോസ് (ML 173103202300001)  98184 മേരി ജോസ് W/o ജോസ്, പാപ്പനാൽ ഹൗസ്, കടുങ്ങമംഗലം, തിരുവാങ്കുളം പി.ഒ (ML 173103202300001)</p>	<p>Rs.34,59,000/-  ML 156/VL  &amp;  ML  173103202300001</p>	<p>എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ മുളത്തുരുത്തി സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ കുരീക്കാട് വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 11, റീ സർവ്വെ നമ്പർ 24/2-2 ൽ പെട്ട 3.850 ആർ, വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും കെട്ടിടവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകല അവകാശങ്ങളും.  കിഴക്ക് : പഞ്ചായത്ത് റോഡ്  തെക്ക് : തങ്കപ്പൻ വക വസ്തു  പടിഞ്ഞാറ് : രാജു വക വസ്തു  വടക്ക് : വഴി</p>
6	<p>90319 സ്മിതാസുരേഷ് W/o സുരേഷ് കെ.ടി (ML 9/20/CB)  90192 സിന്ധു കെ.ടി D/o കെ.കെ തങ്കപ്പൻ (ML 9/20/CB , ML 10/20/CB)  74013 സുരേഷ് കെ.ടി S/o തങ്കപ്പൻ കെ.കെ, കൊട്ടുപ്പറമ്പിൽ ഹൗസ് സി.എം രവി റോഡ്, കടുങ്ങമംഗലം, കുരീക്കാട് പി.ഒ (ML 10/20/CB)</p>	<p>Rs.49,00,000/-  ML 9/20/CB  &amp;  ML 10/20/CB</p>	<p>എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ മുളത്തുരുത്തി സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ കുരീക്കാട് വില്ലേജിൽ, ബ്ലോക്ക് 11, സർവ്വെ നമ്പർ 288/1,2 റീ സർവ്വെ നമ്പർ 45/1-5 ൽ പെട്ട 12.14 ആർ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകലവും.  കിഴക്ക് : സുരേഷ്, സുമതി എന്നിവർ വക വസ്തുവും വഴിയും  തെക്ക് : സന്ധ്യ വക വസ്തു  പടിഞ്ഞാറ് : ബാലൻപിള്ള വക വസ്തു  വടക്ക് : ചുഴത്തിൽ ബാലു വക വസ്തു</p>

തൃപ്പൂണിത്തുറ  
26.06.2023

(ഒപ്പ്)

അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ / ജനറൽ മാനേജർ  
പീപ്പിൾസ് അർബൻ കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് ബാങ്ക് ക്ലിപ്തം നമ്പർ